

# Jysk Trykprøvning A/S

Møllevej 4A  
8420 Knebel  
Telefon: 86356811  
Mobil: 40172342  
jysk@trykproevning.dk  
www.trykproevning.dk  
Bank: Tved Sparekasse  
9361 0000072265

Henrik Bojsen  
Hybenhaven 24  
8520 Lystrup

8. september 2010

Energimærkning, Hybenhaven 24 8520 Lystrup

**EM Nr. 100179822**



## Energimærke A1

Ejendoms nr. 751-981754-001

Gælder til 8. september 2015



## Energimærkning for følgende ejendom:

**Adresse:** Hybenhaven 24  
**Postnr./by:** 8520 Lystrup  
**BBR-nr.:** 751-981754-001  
**Energimærkning nr.:** 100179822  
**Gyldigt 5 år fra:** 08-09-2010  
**Energikonsulent:** Vivi Gilsager  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** Jysk Trykprøvning A/S



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.

Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

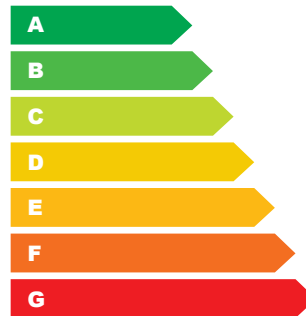
Det beregnede energiforbrug er 27,2 kWh/m<sup>2</sup> år, hvilket er bedre end de 40,1 kWh/m<sup>2</sup> år, som er angivet i byggetilladelsen.

Det vurderes derfor, at bygningens forbrug ikke alene opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2, som det er forudsat i byggetilladelsen, men også kravene til lavenergiklasse 1.

### Beregnet årligt varmeforbrug:

1.589 kWh el

### Lavt forbrug



**A1**

### Højt forbrug

## Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er en trækonstruktion i 2 plan, beklædt med eternit og med integreret garage.

Bygningen er et nyopført enfamiliehus. Ved bygningsgennemgangen forelå energirammeberegning, tegningsmateriale og dokumentation på vinduer.

Det maksimale tilladte CO<sub>2</sub> udslip for bygningen er, 2,197 kg. pr. år, baseret på fjernvarme, huset er beregnet til at udlede 743 kg. pr. år 66 % mindre end bygningsreglementets krav.

Energimærket gælder for én bygning.

Der er ingen utilgængelige rum.

Det beregnede el-forbrug dækker alene bygningens drift, og ikke el-forbrugende artikler som hårde hvidevarer, belysning m.m.



**Energimærkning nr.:** 100179822  
**Gyldigt 5 år fra:** 08-09-2010  
**Energikonsulent:** Vivi Gilsager  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** Jysk Trykprøvning A/S



## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

#### • Loft og tag

Status: Taget er et sadeltag med en hældning på 19 grader og er belagt med eternit skifer. Der er 400mm isolering. Loftsbeklædningen indvendigt er gips.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,25 W/m<sup>2</sup> K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,10 W/m<sup>2</sup> K. og overholder bygningsreglementets krav.

#### • Ydervægge

Status: Ydervæggen er en trækonstruktion, hvor den udvendige beklædning er eternit. Der er i alt 335mm isolering, indvendigt er beklædningen gips.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,4 W/m<sup>2</sup> K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,11 W/m<sup>2</sup> K. og overholder bygningsreglementets krav.

#### • Vinduer, døre og ovenlys

Status: Vinduer og døre er i træ/alu fra Pro Tec af typen 7 Multi, med lavenergiglas og varm kant.

Der er 2 tagvinduer i taget mod nord. Der er monteret mørke rullegardiner, til solafskærmning af vinduespartierne mod syd i køkken/alrum.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 2,0 W/m<sup>2</sup> K. Konstruktionens vinduer og døre har en beregnet U-værdi fra 0,85 til 1,34 W/m<sup>2</sup> K. og overholder bygningsreglementets krav.

#### • Gulve og terrændæk

Status: Terrændækket er bygget op som følgende:  
Kapilarbrydere lag, 300 mm Polystyren, herefter 100 mm armeret beton med gulvvarmeslanger. Der er klinker/parket som belægning.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,3 W/m<sup>2</sup> K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,11 W/m<sup>2</sup> K. og overholder bygningsreglementets krav.

#### • Kælder

Status: Der er ingen kælder.



**Energimærkning nr.:** 100179822  
**Gyldigt 5 år fra:** 08-09-2010  
**Energikonsulent:** Vivi Gilsager  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** Jysk Trykprøvning A/S



## Ventilation

### • Ventilation

Status: Bygningen ventileres med mekanisk balanceret ventilationsanlæg af typen Nilan, anlægget er placeret i teknikskab i skabsgangen. Den naturlige ventilation om sommeren er hævet til 1,3 grundet oplukkelige vinduer på 1. sal.

Huset er trykprøvet efter DS/EN 13829 med et resultat på 1,0 l. pr. sekund ved 50 pa. tryk og ifølge SBI 213 er den ekstra tæthed indregnet:  
 $0,04+0,06*q50\sim 0,04+0,06*1,0=0,10$

### • Køling

Status: Der er ingen køling.

## Varme

### • Varmeanlæg

Status: Se varmepumper.

### • Varmt vand

Status: Det varme vand produceres i en 160 l. varmtvandsbeholder, som er integreret i varmepumpen. Beregningsværdierne er oplyst af producenten.

### • Fordelingssystem

Status: Der er gulvvarme og der er monteret en cirkulationspumpe fra Grundfos af typen ALPHA2, til varmefordelingen.

### • Automatik

Status: Der er installeret automatisk trådløs temperatur styring til gulvvarmen.

## Vedvarende energi

### • Solceller

Status: Der er ingen solceller.

### • Varmepumper

Status: Der er monteret et jordvarmeanlæg fra Vølund af typen Fighter 1245-9W. Anlægget er placeret i skabsgang. Tilslutningsrørene er ikke isoleret. Beregningsværdierne er oplyst af producenten.

### • Solvarme

Status: Der er ingen solvarme.



**Energimærkning nr.:** 100179822  
**Gyldigt 5 år fra:** 08-09-2010  
**Energikonsulent:** Vivi Gilsager  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** Jysk Trykprøvning A/S



## Vand

- **Toiletter**

Status: Der er 2 toiletter med dobbeltskyl.



**Energimærkning nr.:** 100179822  
**Gyldigt 5 år fra:** 08-09-2010  
**Energikonsulent:** Vivi Gilsager  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4



**Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 210 m<sup>2</sup>
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m<sup>2</sup>
- **Opvarmet areal:** 210 m<sup>2</sup>
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Bygningen er nyopført og der er derfor ingen tilgængelig BBR meddelelse.



**Energimærkning nr.:** 100179822  
**Gyldigt 5 år fra:** 08-09-2010  
**Energikonsulent:** Vivi Gilsager  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** Jysk Trykprøvning A/S



## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m<sup>2</sup> eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk)) på vegne af Energistyrelsen.



## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

### Læs mere

[www.spareenergi.dk](http://www.spareenergi.dk)



**Energimærkning nr.:** 100179822  
**Gyldigt 5 år fra:** 08-09-2010  
**Energikonsulent:** Vivi Gilsager  
**Programversion:** Energy08, Be06 version 4

**Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

## Energikonsulent

<b>Energikonsulent:</b>	Vivi Gilsager	<b>Firma:</b>	Jysk Trykprøvning A/S
<b>Adresse:</b>	Olaf Ryes vej 14 8420 Knebel	<b>Telefon:</b>	86356811
<b>E-mail:</b>	vivi@trykproevning.dk	<b>Dato for bygnings- gennemgang:</b>	27-08-2010

**Energikonsulent nr.:** 103543

Se evt. [www.mærkdinbygning.dk](http://www.mærkdinbygning.dk) for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.